



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2101-44-1621 от 09 ДЕК 2020

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО «Специализированный застройщик «Бульвар Гагарина, 67» (ИНН 8107005415, ОГРН 1025900532349, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Николая Островского, д. 49, оф. 24)

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: подземный.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Патриса Лумумбы.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Специализированный застройщик «Бульвар Гагарина, 67»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

ООО «Специализированный застройщик «Бульвар Гагарина, 67» в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края

без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Специализированный застройщик «Бульвар Гагарина, 67»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Специализированный застройщик «Бульвар Гагарина, 67», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

Первый заместитель
начальника департамента



Л.В. Раевская

Заявитель

ООО «Специализированный застройщик «Бульвар Патриса Лумумбы, 67»

Черепанов М.В.



Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок под линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул.Патриса Лумумбы

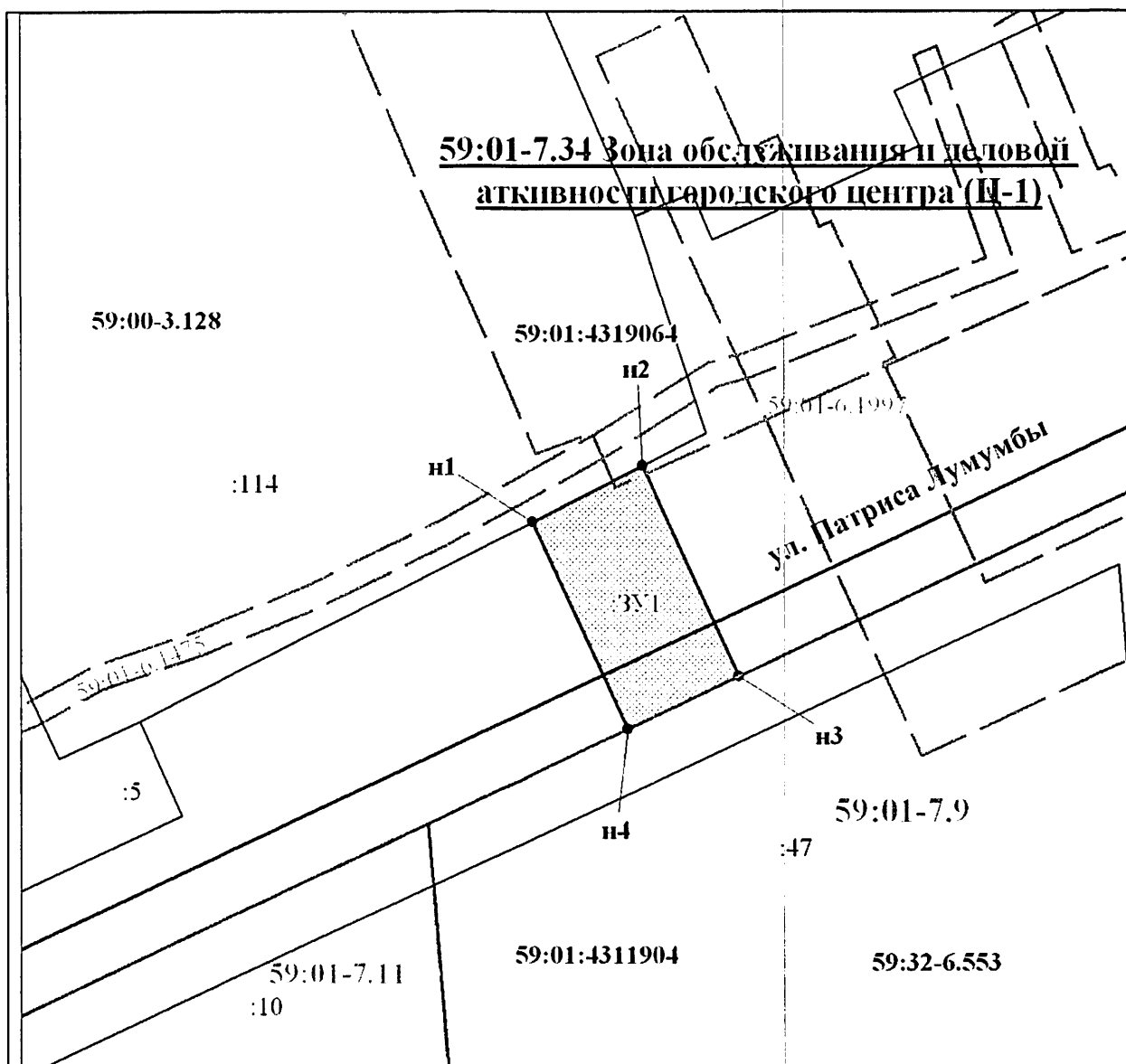
Площадь земель или части земельного участка: **186 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер земельного участка - **:3У1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	517086.35	2234602.22
н2	517090.87	2234611.15
н3	517073.88	2234618.94
н4	517069.62	2234609.90
н1	517086.35	2234602.22
Система координат: МСК-59 (зона 2)		
Квартал: 59:01:4319064, 59:01:4311904		



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	Граница испрашиваемого земельного участка
	Надписи вновь образованного земельного участка
	Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Объект капитального строительства
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Граница охранной зоны
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
	Граница муниципального образования "Пермский городской округ"
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От н1 точки до н2 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319064:114, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, б-р Гагарина, 67

От н2 точки до н1 точки - земли, свободные от прав третьих лиц